

Referat styremøte 05.11.25

Møte innkalt av: Inge Faleide
Type møte: Styremøte
Møteleder: Inge Faleide
Referent: Heidi Nordhaug

Møtedeltagere:

Jan Magnus Østigård, Willy Westeng, Bjørn W Andersen, Tore Nilssen, Roald Kjefferud, Inge Faleide og Heidi Nordhaug

Følgende saker ble behandlet:

- Plan båtplasser neste sesong
- Ny bølgeanalyse
- Plan vedlikehold
- Status bølgebryter
- Ny kontrakt Tjuvholmen kro
- Eventuelt

Plan båtplasser neste sesong:

På grunn av utfylling i bukta ved det gamle politihuset er de tre ytterste elementene på brygge 7 på Tjuvholmen flyttet unna. Det råder noe usikkerhet rundt hvor mange av elementene som kan settes tilbake på brygga til våren. Det vil bli borte plasser på brygge 7, men om det blir ett eller to elementer ser man ikke ennå. Båtplassansvarlig tror det skal gå greit å få omplassert de plassene vi mister.

I Brygga båthavn så man ved sterk vind i sommer at det blir et problem at enkelte båter er for brede for plassene, noe som gjorde at båtene fikk mulighet til å slå i hverandre. Her vil vi se på mulighetene for å utvide bredden på plassene i alle fall på de to mest værutsatte bryggene, brygge 1 og 2. Det vil i tilfelle bli behov for å fjerne noen plasser fra disse to bryggene. Det sendes derfor en søknad til Hamar kommune om å få legge to elementer som forlengelse på brygge 7 på innsiden av Skibladnerbrygga.

Ny bølgeanalyse:

Den nye bølgeanalysen som skal utarbeides av Norconsult er forsinket.

Plan vedlikehold:

Brygga båthavn:

Det er behov for skifte av flere flytere. Videre skal det skiftes treverk på utriggere og kantbord på bryggene. Det er også behov for skifte av noe treverk ellers på bryggene. Dette var egentlig planlagt gjennomført i 2025, men måtte på grunn av omstendighetene utsettes. Det planlegges for at dette skal tas i løpet av våren 2026.

Tjuvholmen:

Brygge 1 og 3 må ha nye flytere under noen av brygge-elementene. Dette tas til våren når landgangene skal heises på plass, siden arbeidet er avhengig av kran.

Klubbhuset:

Det må gjøres utbedringer i gulvet på personaltoalett på kroa.

Status bølgebryter:

Det er nå laget en brakett som snart er klar for montering på bølgebyter slik at man kan få koplet sammen det løse elementet til resten av bølgebryteren. Det løse elementet skal 06.11 flyttes til innsiden av moloen der det skal ligge gjennom vinteren. Påkopling vil skje til våren når vannstanden blir høy nok til at moring kan skje.

Ny kontrakt Tjuvholmen kro:

Eksisterende leiekontrakt med driver av kroa er i ferd med å utløpe. Styret ønsker å legge drift av kroa ut på anbud, men er enige om å tilby dagens driver en ny kontrakt for 2026 og 2027. Drift av kroa vil deretter bli annonsert på anbud.

Eventuelt:

Vi er lovet ny avtale med Hamar kommune for leie av området innen utgangen av året. Denne har så langt ikke kommet.

Styreleder har forsøkt å få etablert en styreansvarsforsikring. Gjensidige har avslått dette på grunn av at foreningen har hatt underskudd i løpet av de tre siste år, selv om underskuddet var et budsjettert underskudd. Styreleder og kasserer skal innen neste styremøte gå igjennom alle foreningens forsikringer.

Assisterende havnesjef informerte om at det sannsynlig kommer strengere regler i forhold til sikkerhet i havner etter hvert. Dette dreier seg blant annet om at det kan komme krav om et vist antall stiger på bryggene. Det kan derfor være lurt å begynne å forberede seg litt på å være i stand til å kunne møte disse kravene når de eventuelt kommer. Her bør man kanskje også undersøke om det er mulig å søke om midler til dette noe sted.

Strøm koples ut på bryggene og opplagsplassen 15.11, det legges ut informasjon på hjemmesiden om mulighet for vedlikeholdslading to helger i løpet av vintersesongen.

Neste styremøte avholdes 06.01.25 klokken 18:30.

Styret.